

216 300 €

 62 m<sup>2</sup> 3 pièces Lesquin

Coup de cœur

Référence VA2606 Vente à Lesquin : Appartement T 3 lumineux. Séjour spacieux, cuisine meublée, 2 chambres, salle de douche, garage. Vue dégagée. Proximité gare. 105 euros de charges mensuelles de copropriété.

Honoraires inclus de 2.93% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 215 000 €. Dans une copropriété de 47 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 400 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.lagencepaschere.com/honoraires>

Type d'appartement	T3
Surface	61.97 m <sup>2</sup>
Séjour	22 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1 Douche
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	2010 Neuf
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée, Américaine
Vue	Lac
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1 garage
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Taxe foncière	800 €/an
Charges	105 €/mois
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D



**lagencepaschere.com**  
75 rue Faidherbe  
59139 Wattignies  
06 20 26 59 81



**Catherine RENOULT**  
direction@lagencepaschere.com

06 20 26 59 81



• Caisse de garantie Galian 89 rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120 000 € 1  
Document non contractuel